



לשכה משפטית

סימוכין : 2017-0030-28
 כ"ה אייר תשע"ז
 תאריך 21 מאי 2017

פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 17/5/17 כ"א אייר, תשע"ז

חברים: שמעון מועלם, גזבר העירייה
 עו"ד נסים לוי, יועמ"ש

משתתפים: משה סעדון, מפקח גביה
 אבישי קדר, מנהל מחלקת גביה, מילגם
 אוריאן ממון, נציגת שירות, מילגם

על סדר היום:

בקשות של עמותות לקבלת פטור מארנונה - מוסד מתנדב לציבור

על פי הוראות חוזר מנכ"ל 2/99 הועדה האמורה לדון בבקשות הינה ועדת תמיכות ובהעדרה ועדת הנחות, בהתאם לקריטריונים המפורטים בנספח א לחוזר. (מטרות הגוף, הצד ההתנדבותי, התשלום הנגבה עבור מתן השירות, השימוש בנכס ועוד). ההחלטה למתן הפטור נתנת ע"י שר הפנים.

העמותות המבקשות:

1. אגודת יד שרה
2. לב מלכה
3. מסגרת שמעיה
4. מכון אחיה
5. אחים בעד אחים

משה סעדון: מציג את העמותות המבקשות, פעילותן בעיר וממצאי הביקורות שנערכו.

1. אגודת יד שרה

העמותה פועלת מתוך מבנה יביל ששטחו כ-50 מטר, ברחוב רבי עקיבא. פעילות העמותה: השאלת מכשירים רפואיים לחולים ולקשישים.

ביום 27/3/17 בוצעה ביקורת פקח באשר ואושר קיומה של הפעילות להשאלת מכשירים רפואיים. המקום פעיל ומוכר לנציג העירייה. המקום מלא ציוד + עמדה לדלפק חלוקה.

העמותה קיבלה פטור בשנת 2012 ולאחרונה בשנת 2014.

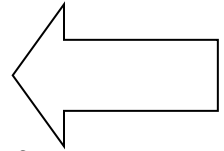
עיריית אלעד. רח' ניסים גאון 1, אלעד 40800

● טל: 03-9078104 / 703 ● פקס: 03-9078723 ● דוא"ל: Nisiml@elad.muni.il



לפי דו"ח על פעילות 40 אש"ח מתוך 113 אש"ח מהוויס תרומות.

המלצת הועדה: להענקת פטור. המדובר בעמותה המשאילה ציוד ללא תמורה ומספקת שירות לכלל התושבים.



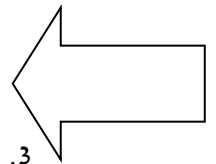
2. עמותת לב מלכה

העמותה פועלת באלעד משנת 2014, מתוך מחסן של דירת מגורים ברחוב בן זכאי 9.

בתאריך 28/3/17 ביקר פקח מטעם הרשות במקום ונמצא כי הפעילות במקום טלפניות לגיוס תרומות לפעילות עבור סיוע לחולים. לעמותה מערך אמבולנסים ומטפלת גם בחולי סרטן.

על פי תקציב העמותה, כל הכנסות העמותה הינן מתרומות. לאחרונה קיבלו פטור מוסד מתנדב בשנת 2014.

המלצת הועדה: נוכח פעילות העמותה, ממליצים לאשר מתן הפטור.



3. מסגרת שמעיה

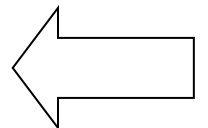
בעמותה פועלת במרכז מסחרי רימון, רחוב בן שטח 8, בנכס ששיטחו כ-340 מ"ר (כולל שטחים משותפים וחניון).

העמותה מטפלת בלקויי שמיעה ובבעלי מוגבלויות הטיפולים הם בהסדרים עם קופות החולים.

על פי תקציב העמותה לשנת 2017 הכנסות העמותה מסתכמות בכ-21 מלש"ח מהם רק 1.2 מלש"ח מתרומות.

בנוסף, לפי דו"ח פיקוח חלק מהנכס משמש משרד רו"ח.

המלצת הועדה: הועדה מתרשמת כי אין מדובר בפעילות התנדבותית של העמותה, מה גם שחלק מהנכס משמש משרד רו"ח.



4. מכון אחיה

5.

העמותה פועלת במבנה יביל ששטחו ב-240 מ"ר ברחוב רבי עקיבא. פעילות העמותה: יחידה להתפתחות הילד.

פקח מטעם הרשות שביקר במקום מצא כי המקום משמש שיחידה להתפתחות הילד, למעט 7 מ"ר המשמש כמחסן.

עיריית אלעד. רח' ניסים גאון 1, אלעד 40800

● טל: 03-9078104 / 703 ● פקס: 03-9078723 ● דוא"ל: Nisiml@elad.muni.il



לפי מאזן בוחן של העמותה שצורף לבקשה, הכנסותיה מסתכמות בכ-29 מליון ש"ח, מהם 98 אש"ח בלבד מתרומות.

בעבר הגישה העמותה השגה על חיובי הארנונה. השגתה נדחתה והוגש ערר. בהחלטת ועדת הערר מיום 28/1/16 נקבע כי העמותה תסווג בסיווג משרדים.

המלצת הועדה: הועדה מתרשמת כי אין מדובר בפעילות התנדבותית, אלא בשירות הניתן בעד תשלום. מתוך תקציב של כ-30 מלש"ח רק 0.3% (כ-100 אש"ח) הם מתרומות. מה גם, שעניינה נדון בוועדת ערר והועדה.

6. עמותת אחים בעד אחים

העמותה נרשמה ביום 24 ביוני 2015 ומטרתה סיוע ליזמים מהמגזר החרדי.

לפי רישומים בספרי העירייה, העמותה אינה מחזיקה בנכס באלעד.

העמותה מציינת בבקשתה כי לעמותה חברה בשם "בראשית ג'ניסיס תעסוקה (2005) בע"מ וכי החברה הוקמה מאחר שעמותה בישראל אינה יכולה לקבל רישיון השמה ורישיון כ"א.

המלצת הועדה: ממליצים לא לאשר הבקשה. העמותה אינה מחזיקה נכס באלעד ואינה מחוייבת בארנונה. למעשה, העמותה מבקשת פטור עבור פעילות של חברה בע"מ.